

Акт № 316

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт межпанельных швов кв.108	м	19	28 856,27
1 821 518,12	977 907,84	2 799 425,96	Ремонт стояка ЦО в подвале по кв.1 (замена крана)	шт.	1	4 180,98

		Ремонт врезки на стояке ГВС в кв.34 (установка крана шарового и евромуфты)	шт.	2	3 311,79
		Замена светильника лифтовой холл 9-й эт под. №1	шт.	1	2 523,22
		Замена крана на стояке ГВС и евромуфты в кв.47	шт.	2	3 605,44
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (4шт) в кв.45, 71	м	4	28 477,18
		Замена вводного крана на стояке ГВС в подвале под кв.4	шт.	1	4 151,10
		Замена вводного крана ГВС и евромуфты в кв.11	шт.	2	3 560,17
		Замена светильника входная группа под. №2	шт.	1	1 488,22
		Замена светильника 6-й эт лифтовой холл под. №1	шт.	1	1 526,62
		Замена светильника 2 эт. под. № 1	шт.	1	1 590,22
		Замена светильника, под. №3	шт.	1	1 526,62
		Установка пандуса откидного в под. №3	шт.	1	19 121,30
		Замена стояка ХВС с установкой шарового крана в кв.46	м	1	4 867,08
		ИТОГО			108 786,21
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					2 690 639,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 108 786,21 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)